

AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA E ISTITUZIONALE

REGISTRO DI SETTORE N. 515
REGISTRO GENERALE N. 2981
IN DATA 26-11-2025

Oggetto: NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - INTERVENTO N. 4) DENOMINATO "STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPLIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001" - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA IN UNICA FASE ED ESECUZIONE LAVORI - CIG 9948550B2A. RIDETERMINAZIONE QUADRO FINANZIARIO. INTEGRAZIONE E RETTIFICA DELLA DET.DIR. 2920 DEL 21/11/2025.

IL DIRETTORE

Richiamata interamente la Determinazione Dirigenziale nr. 2920 del 21/11/2025 avente ad oggetto NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - INTERVENTO N. 4) DENOMINATO "STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPLIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001" - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA IN UNICA FASE ED ESECUZIONE LAVORI - CIG 9948550B2A. RIDETERMINAZIONE QUADRO FINANZIARIO;

Premesso che:

- per mero errore materiale, al punto 9 del dispositivo, è stato disposto, di variare in diminuzione l'impegno 917 sub 8/2023 reimp.2025 per € 322,17.= e in aumento per pari importo l'impegno 917 sub 11/2023 reimp. 2025, causando altresì un disallineamento dei dati nella colonna Q.E. attuale del quadro economico rideterminato;

Ritenuto, relativamente al progetto NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - INTERVENTO N. 4) DENOMINATO "STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPLIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001", per le motivazioni in premessa:

- di rettificare quanto disposto mediante la variazione in diminuzione l'impegno 917 sub 11/2023 reimp.2025 per € 322,17.= con contestuale creazione di un nuovo sub per pari importo all'impegno 917/2023 reimp. 2025;
- di dare atto che, per effetto delle variazioni di cui al precedente punto e fermo restando l'invarianza dell'importo complessivo del progetto denominato NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - INTERVENTO N. 4) DENOMINATO "STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPLIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001" di € 226.350,00.=, il quadro economico finanziario, comprensivo delle modifiche dei finanziamenti, risulta aggiornato come da prospetto:

STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPLIETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO - CUP J15F21000300001	MODIFICA IN CORSO						
	Q.E. ATTUALE	imp. 916/2023 reimp.2025 quota PNRR capitolo 2050202 31017	sub	imp. 917/2023 reimp. 2025 quota Comune capitolo 2050202 41017	sub	impegno NR. 2086/2024 reimp. 2025 quota Comune capitolo 2050202 41017	NUOVO IMPEGNO QUOTA CONTRIBUTO STATALE capitolo 2050202 21017
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)	14,96%=€21.952,74						
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	168.654,95						
di cui oneri per la sicurezza	9.351,38						
ribasso di aggiudicazione pari al 13,60%	-						
	21.665,29						
	137.638,28						
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)	148.848,90	66.671,14	4	6.506,11	4	15.141,66	60.529,99
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione							
IVA sui lavori al 10%	14.884,89	6.667,11	4	650,61	4	1.514,17	6.053,00
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica)	1.687,95			1.687,95	1	-	
contributo previdenziale	67,52			67,52	1	-	
IVA al 22%	386,20			386,20	1	-	
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica							
<i>Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione</i>	-						
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	3.375,92			3.375,92	1	-	
contributo previdenziale	135,04			135,04	1	-	
IVA al 22%	772,41			772,41	1	-	
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase di progettazione definitiva							
<i>Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione</i>	-						

Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	10.798,98	10.798,98	1				
contributo previdenziale	431,96	431,96	1				
IVA al 22%	2.470,81	2.470,81	1				
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase di progettazione esecutiva							
<i>Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione</i>							
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	19.418,70			19.418,70	1		
contributo previdenziale	776,75			776,75	1		
IVA al 22%	4.443,00			4.443,00	1		
totale Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi							
<i>Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione</i>							
<i>Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche</i>							
Incarichi di supporto al RUP							
contributo previdenziale							
IVA al 22%							
totale incarichi di supporto al RUP	322,17			322,17	new		
Spese per Commissioni di gara							
IVA al 22% per Commissione di gara							
totale spese per Commissioni di gara							
Spese per gare e contributo ANAC							
<i>Quota parte contributo Anac per affidamento servizio progettazione dl e sicurezza</i>	15,00		1	15,00	1	-	
Compenso incentivante per lavori	3.373,10	2.698,48	5	674,62	10		
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)							
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)							
Altri servizi : segnaletica (IVA compresa)							
Altri servizi : comunicazione (IVA compresa)							
Spese per pubblicazioni							
Imprevisti e arrotondamenti	-	-					
Compenso incentivante per servizi	-	-					
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	-	-		-			
lavori in economia	-	-					
servizi tecnici per variante, inarcassa e oneri compresi	7.270,30	4.635,04	12	136,18	11		2.499,08
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE							
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo							
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	-	-					
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	-	-		-			
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno 2023 iva compresa	4.894,56	1.395,30	8	3.499,26	6		
Importo risultante dall'aggiudicazione dei lavori in AQ sconto pari al 13,60% , iva compresa							
Importo affidamento del Contratto Attuativo Xanto	220,05						
Per IVA al 22%							

	48,41					
Incentivo per funzioni tecniche al 2%	-					
Totale	268,46			268,46	8	
Importo affidamento AQaCA1 _ SAP	1.399,49	1.399,49	11			
Per IVA al 22%	307,89	307,89	11			
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	77.501,10	30.805,06		36.629,79	1.514,17	8.552,08
TOTALE A) + B)	226.350,00	97.476,20		43.135,90	16.655,83	69.082,07

Visti:

- il bilancio di previsione 2025/2027 approvato con Delibera di Consiglio n. 71 del 18/12/2024 e s.m.i.;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 approvato la Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 21/01/2025 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale R.G. n. 49/2025, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici;

Attestato, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune Como, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, che non sussistono, in relazione al presente procedimento di affidamento, situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, tra i soggetti coinvolti nel procedimento medesimo e l'operatore economico individuato;

Attestata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali, ex art. 6 bis Legge 07/08/1990, n. 241 s.m.i. - modificato art. 1, comma 41 Legge 06/11/2012, n. 190 da parte del firmatario dell'atto;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

DETERMINA

relativamente al progetto NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - INTERVENTO N. 4) DENOMINATO "STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPLIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001", per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, al fine di applicare la corretta imputazione degli accertamenti e degli impegni, si procede con le seguenti variazioni e nuove imputazioni, come di seguito riepilogato e dettagliato:

- 1) di variare in diminuzione l'impegno 917 sub 11/2023 reimp.2025 per € 322,17.= con contestuale creazione di un nuovo sub per pari importo all'impegno 917/2023 reimp. 2025;
- 2) di dare atto dell'invarianza di tutto il resto disposto con la determinazione dirigenziale nr. 2920 del 21/11/2025;
- 3) di dare atto che, per effetto delle variazioni di cui al precedente punto e fermo restando l'invarianza dell'importo complessivo del progetto denominato NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO - INTERVENTO N. 4) DENOMINATO "STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001" di € 226.350,00.=, il quadro economico finanziario, comprensivo delle modifiche dei finanziamenti, risulta aggiornato come da prospetto:

STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO - CUP J15F21000300001	MODIFICA IN CORSO						
	Q.E. ATTUALE	imp. 916/2023 reimp.2025 quota PNRR capitolo 2050202 31017	sub	imp. 917/2023 reimp. 2025 quota Comune capitolo 2050202 41017	sub	impegno NR. 2086/2024 reimp. 2025 quota Comune capitolo 2050202 41017	NUOVO IMPEGNO QUOTA CONTRIBUTO STATALE capitolo 2050202 21017
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)	14,96%=€21.952,74						
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	168.654,95						
di cui oneri per la sicurezza	9.351,38						
ribasso di aggiudicazione pari al 13,60%	-						
	21.665,29						
	137.638,28						
				-			
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)	148.848,90	66.671,14	4	6.506,11	4	15.141,66	60.529,99
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione							
IVA sui lavori al 10%	14.884,89	6.667,11	4	650,61	4	1.514,17	6.053,00
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica)	1.687,95			1.687,95	1	-	
contributo previdenziale	67,52			67,52	1	-	
IVA al 22%	386,20			386,20	1	-	
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica							
<i>Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione</i>	-						
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	3.375,92			3.375,92	1	-	
contributo previdenziale	135,04			135,04	1	-	
IVA al 22%	772,41			772,41	1	-	
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase di progettazione definitiva							
<i>Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione</i>	-						

Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	10.798,98	10.798,98	1				
contributo previdenziale	431,96	431,96	1				
IVA al 22%	2.470,81	2.470,81	1				
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase di progettazione esecutiva							
<i>Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione</i>							
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	19.418,70			19.418,70	1		
contributo previdenziale	776,75			776,75	1		
IVA al 22%	4.443,00			4.443,00	1		
totale Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi							
<i>Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione</i>							
<i>Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche</i>							
Incarichi di supporto al RUP							
contributo previdenziale							
IVA al 22%							
totale incarichi di supporto al RUP	322,17			322,17	new		
Spese per Commissioni di gara							
IVA al 22% per Commissione di gara							
totale spese per Commissioni di gara							
Spese per gare e contributo ANAC							
<i>Quota parte contributo Anac per affidamento servizio progettazione dl e sicurezza</i>	15,00		1	15,00	1	-	
Compenso incentivante per lavori	3.373,10	2.698,48	5	674,62	10		
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)							
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)							
Altri servizi : segnaletica (IVA compresa)							
Altri servizi : comunicazione (IVA compresa)							
Spese per pubblicazioni							
Imprevisti e arrotondamenti	-	-					
Compenso incentivante per servizi	-	-					
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	-	-		-			
lavori in economia	-	-					
servizi tecnici per variante, inarcassa e oneri compresi	7.270,30	4.635,04	12	136,18	11		2.499,08
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE							
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo							
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	-	-					
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	-	-		-			
maggior costo derivante dall'applicazione del prezziario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno 2023 iva compresa	4.894,56	1.395,30	8	3.499,26	6		
Importo risultante dall'aggiudicazione dei lavori in AQ sconto pari al 13,60% , iva compresa							
Importo affidamento del Contratto Attuativo Xanto	220,05						
Per IVA al 22%							

	48,41					
Incentivo per funzioni tecniche al 2%	-					
Totale	268,46			268,46	8	
Importo affidamento AQaCA1 _ SAP	1.399,49	1.399,49	11			
Per IVA al 22%	307,89	307,89	11			
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	77.501,10	30.805,06		36.629,79	1.514,17	8.552,08
TOTALE A) + B)	226.350,00	97.476,20		43.135,90	16.655,83	69.082,07

- 4) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*